

REGLAMENTO CONVIVENCIA

COCINA

1. **Se puede cocinar y lavar desde las 7:00am a 22:30hrs**, para que las personas que viven cerca de la cocina puedan dormir tranquilas. (*las excepciones deben ser pactadas con antelación, para las personas que trabajan de noche*)
2. Cada uno de los usuarios de la cocina debe limpiar la cubierta de la cocina, lavar sus ollas, y utensilios inmediatamente después de cocinar, pues de seguro una persona necesitará cocinar después.
3. La persona que "saque alimentos" desde la alacena o el refrigerador, será inmediatamente expulsada de la casa, y se le descontará lo sustraído de su mes de garantía.

LIVING Y PASILLOS

1. **SE PROHIBE HACER RUIDO DE DOMINGO A JUEVES MÁS ALLÁ DE LAS 11pm. VIERNES Y SÁBADOS HASTA LAS 1AM. SE PROHIBE CARRETEAR LUEGO DE LAS 11PM EN EL PATIO, PARA ASÍ NO INCOMODAR A LAS PERSONAS DE LOS EDIFICIO COLINDANTES.**
2. Puedes compartir en el living, usar el computador, ver televisión, escuchar música a un volumen moderado sin restricciones, pero siempre cuidando de no molestar a los demás.
3. Si comes en el living, o invitas amigos, debes recoger y limpiar el lugar y todo lo que hayas usado, pues otra persona también querrá ocuparlo, y le será muy desagradable en esas condiciones.
4. No dejar ropa en los pasillos, si esta permanece arrumbada será puesta en la basura.
5. Bicicletas u otros medios de transporte no deben limitar el libre tránsito del pasillo.

BAÑO Y LAVADO

1. No exceder el uso del baño por más de 15 minutos, para que así todos puedan usarlo y no atrasarse para ir a estudiar o al trabajo.
2. En el caso de los hombres, deben levantar y bajar la tapa cada vez que orinan. No olviden que viven con mujeres.
3. Luego de ducharte debes limpiar la tina o ducha, pues es muy desagradable encontrar pelos de otra persona.
4. Si mojas el baño, debes de secarlo rápidamente.

VISITAS

1. **De Domingo a Jueves puedes recibir visitas entre las 7:00am y 11pm**, los días viernes y sábado hasta las **01:00am** siempre que ninguna persona de la casa se oponga.
2. Ninguna visita puede permanecer más de 24hrs en la casa, cualquier situación distinta debe ser informada a IA administradora de la casa.

USO DE LA ENERGÍA

1. Debes apagar todas las luces del pasillo antes de ir a dormir.
2. No puedes usar estufas eléctricas y hervidores en la habitación, pues puede producirse un incendio por exceso de consumo eléctrico. El uso de estos peligrosos aparatos, causa los cortes de luz en el invierno.
3. Hierve agua para varias personas en la cocina, y ojalá tengas un termo para llevar agua caliente a tu habitación

PAGOS

1. El pago del arriendo se recibirá "exclusivamente" a través del banco, ideal es que todos los arrendatarios deberán contar con a lo menos una **Cuenta Rut del Banco Estado** y tarjeta de transferencia activa, recomendamos transferir a partir de este mes, pues si tienen algún inconveniente, y así poder acompañarlos en el proceso. Sino pueden por que todavía no tienen carné, no hay problema, y haz el pago en la caja, y envíame la foto de la boleta de depósito o transferencia al mail: pagos@pisocompartido.cl

Cristian Camus
Cuenta Corriente
Banco Santander
70964210
RUT 14.129.155-6
pagos@pisocompartido.cl

2. En caso de tener algún inconveniente en el pago, debes avisarnos con anticipación, para así esperar dicho pago, y no considerarlo un atraso.
3. En caso de tener un problema grave de dinero, no puedes usar tu mes de garantía como pago del arriendo del mes, si lo haces, debes dejar la casa a final del mes en curso. **SIEMPRE DEBES AVISAR CON 30 DÍAS DE ANTICIPACIÓN CUÁNDΟ QUIERAS DEJAR LA HABITACIÓN**, pues la garantía se usa para cubrir el último mes de arriendo, no se devuelve por ningún motivo.